

规划编号：（昌）202411001新

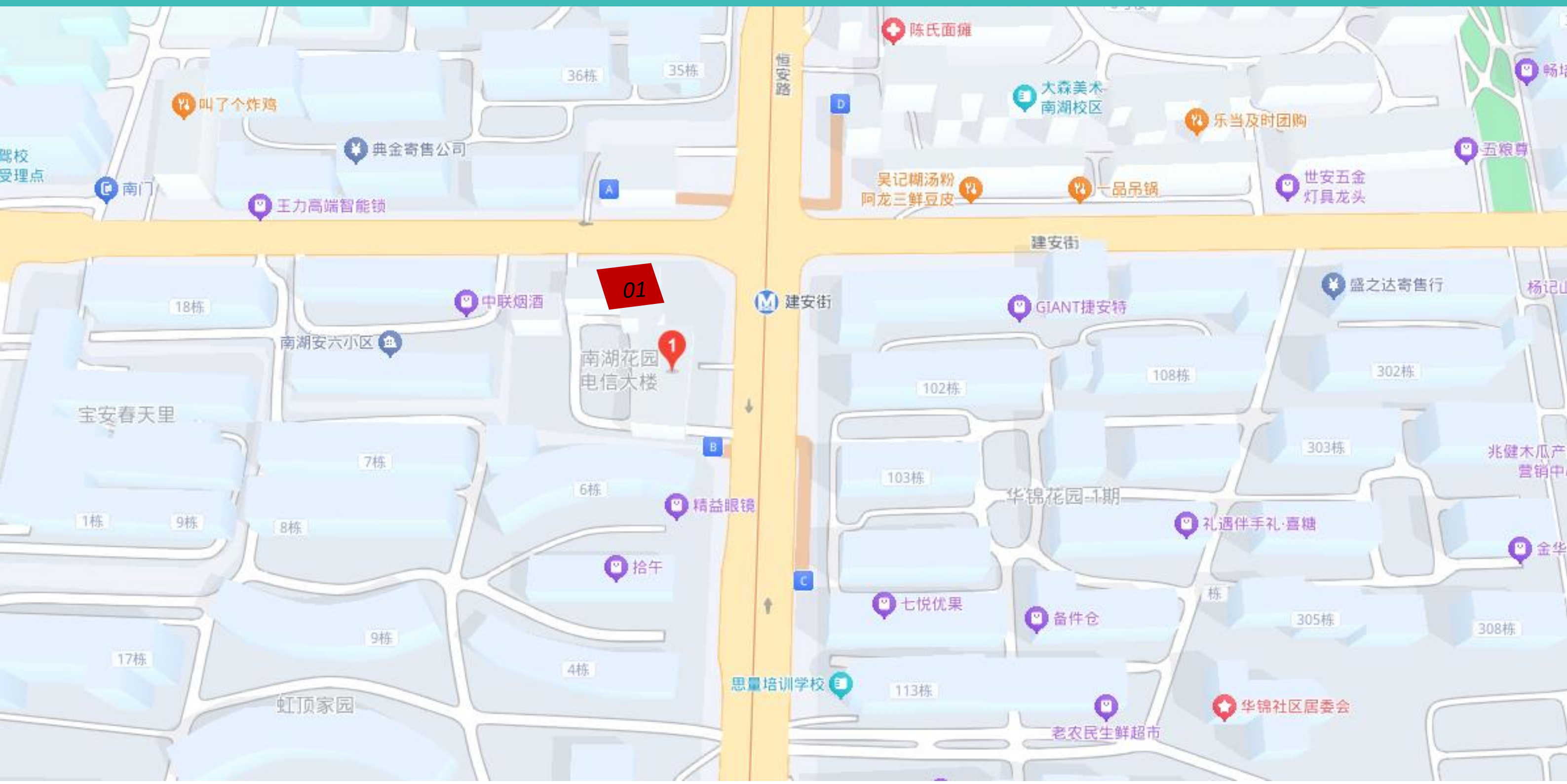
武昌区户外广告详细规划

编制单位：武昌区城市管理执法局

编制时间：2024年11月

1

恒安路-湖北省电信公司武汉分公司南湖支局



湖北省电信公司武汉分公司南湖支局户外广告招牌基本概述

电信办公楼位于武汉市武昌区恒安路69号湖北省电信公司武汉分公司南湖支局，房屋性质为中国电信股份有限公司武汉分公司附属办公建筑，其中办公建筑面积6616.28平方米，该办公楼预计2024年10月对户外广告招牌设置规划如下：



拟申请建筑物标识5个标识字。单个字面积1.42平方米(1.2米*1.19米) 占总体墙面0.2%(墙面面积700平方米)，未超过总墙面的30%拟申请的建筑物标识未影响房屋原有结构、设置墙面为实体墙面、未影响消防救援通道和遮窗设置，对此，为提升区域商业氛围，打造武昌良好形象，营造良好营商环境，请市城管委予以支持。

规划前

图中为恒安路-武汉分公司南湖分局，相邻建安街地铁站B出口。



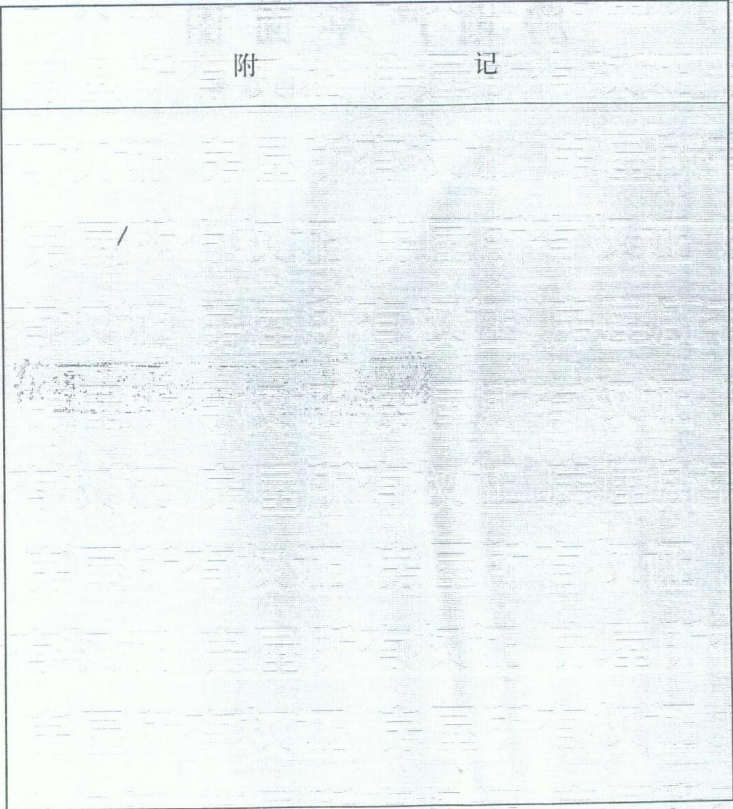
规划后



建筑物名称招牌标识						
编号	建筑物名称	楼层总数	标牌标识面积	单个字符尺寸（宽*高）	整体尺寸（宽*高）	招牌整体与所在墙面高度占比
1	中国电信	7层	5.4平方米	1.2米X1.19米	1.2米X4.5米	%

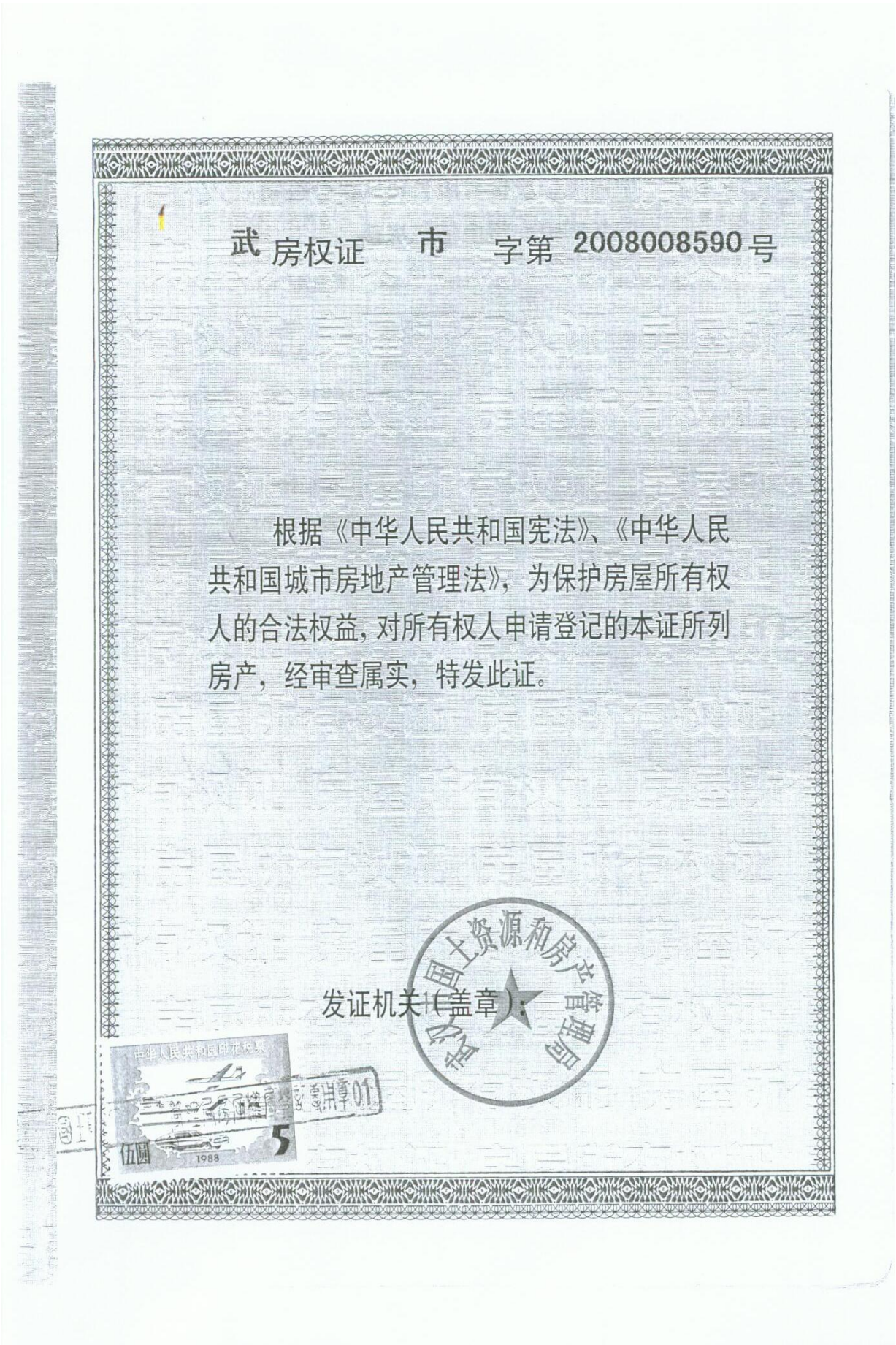
产权资料（房产证、红线图等）

房屋所有权人		中国电信股份有限公司武汉分公司					
房屋坐落		武昌区恒安路电信机房楼					
丘（地）号		/		产别		其他房产	
房屋状况	幢号	房号	结构	房屋总层数	所在层数	建筑面积（平方米）	设计用途
	1	/	钢混	7	1-7	6616.28	办公
	2	/	混合	1	1	184.82	其它
	3	/	混合	1	1	20.79	其它
	/	/	/	/	/	/	/
共有		/ 等 / 人		共有权证号自		/ 至 /	
土地使用情况摘要							
土地证号		/		使用面积（平方米）		/	
权属性质		/		使用年限		/ 年 / 月 / 日至 / 年 / 月 / 日	
设定他项权利摘要							
权利人		权利种类	权利范围	权利价值（元）	设定日期	约定期限	注销日期

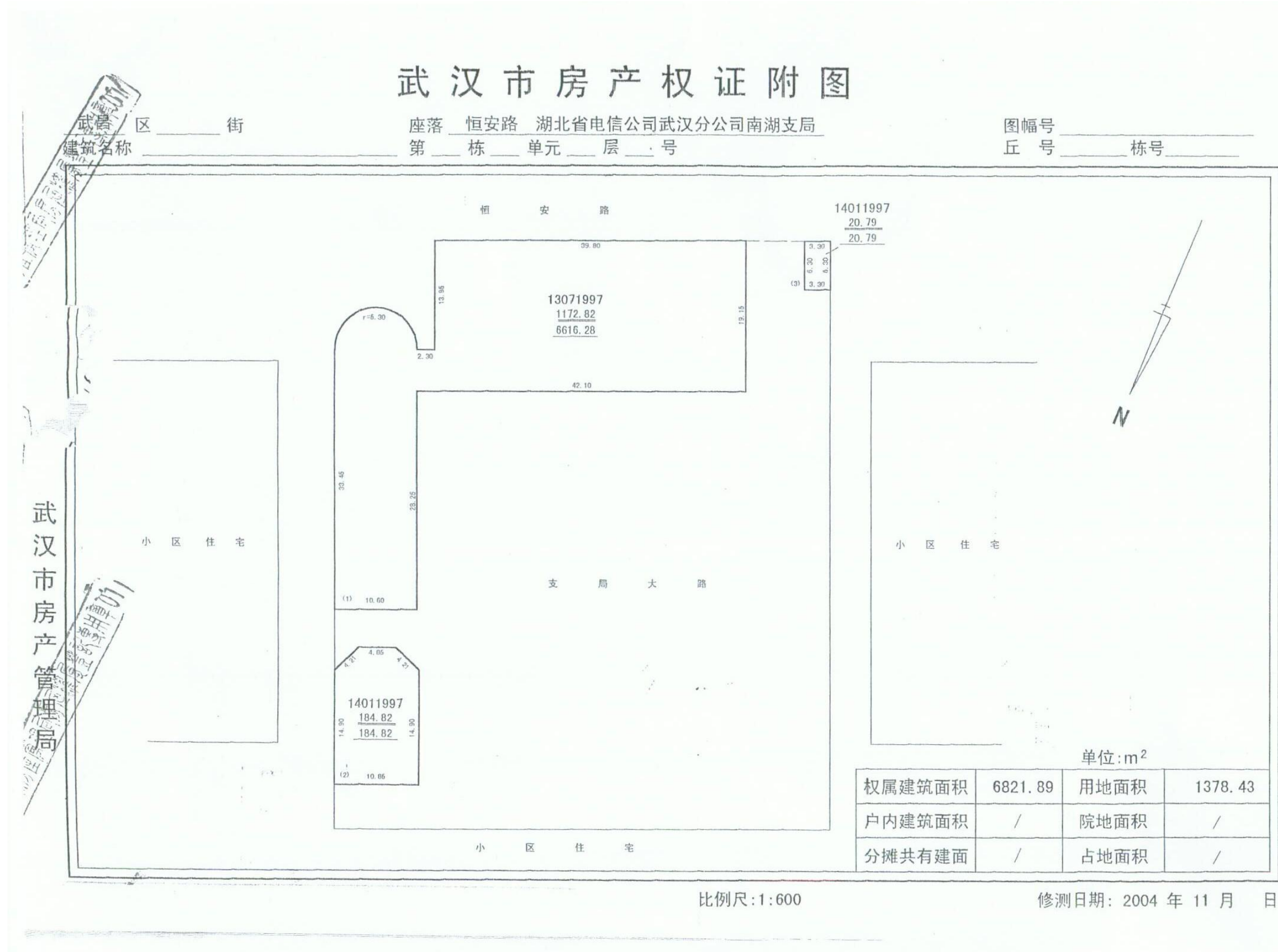


填发单位（盖章）：武汉市房地产登记发证中心
填发日期：2008 年 05 月 09 日

产权资料（房产证、红线图等）



产权资料（房产证、红线图等）



武昌区城市管理执法局