**经心书院A1地块**

**土壤污染状况调查信息公示**

根据《中华人民共和国土壤污染防治法》第五十九条“用途变更为住宅、公共管理与公共服务用地的，变更前应当按照规定进行土壤污染状况调查”，经心书院A1地块土壤污染状况初步调查报告由湖北浩瑞同创节能环保技术有限责任公司编制完成，现将调查有关信息公开如下：

一、地块概况

经心书院A1地块位于武汉市武昌区粮道街与青龙巷交叉口，地块南至民主路，北至粮道街，中部被地铁5号线司门口黄鹤楼站临时停车场分隔为A1-1、A1-2两个地块，总面积11667平方米，其中A1-1地块规划用地面积7389平方米，A1-2地块规划用地面积4278平方米。地块中心地理坐标为E：114.30282183；N：30.54659197。经心书院A1地块原规划为城市道路用地及城市轨道交通用地，2023年10月，经武汉市自然资源和规划局研究同意，对该地块按程序开展控规变更工作，将用地性质调整为文化设施用地。2023年11月24日，武汉市生态环境局武昌区分局会同武汉市自然资源和规划局武昌分局组织召开了《经心书院A1地块土壤污染状况初步调查报告》评审会，并形成了专家评审意见。会后湖北浩瑞同创节能环保技术有限责任公司根据专家评审意见进行了修改和完善。现对地块基本信息及调查情况进行公示。

二、场地污染识别

经心书院A1地块为清代经心书院旧址，地块内保留有圣救世主堂等优秀历史建筑。解放后至今，地块在不同年代曾被作为居民住宅、青龙巷小学、警官大院、武昌区人民政府残疾人工作委员会办公室、[武汉市武昌区房地产公司民主路房管所](http://www.baidu.com/link?url=cLMlj-VZjtZUH4nMYoW3qxWTKqMd_4nqAgnGgLwCpy5Z5sy-H2ZRR07FDO5daVOEnpe_qey7acWvxpOL2tp756MRwTfrFcn6SDd7d-XOoTC)、地铁5号线施工临时工棚等使用。2015年，武汉市武昌区武昌古城保护发展中心开始对该地块进行征收收储，对部分建筑进行了拆除，保留历史建筑及保留建筑待后期开发使用。地块内历史上未出现过工业生产、规模化养殖等生产活动，未发生过化学品泄漏或其他环境污染事故，未曾闻到过由土壤散发的异常气味，该地块周边无地表水，附近1km范围内环境敏感目标主要为居民区、医院及学校等。初步调查采用系统布点法进行监测点位的布设，共布设9个土壤监测点、3个地下水监测点。

三、调查结论

本次调查采集的土壤样品检测值均低于《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）中第二类用地筛选值要求；地下水检测结果表明，各项指标均未超过《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）IV类水标准限值。说明场地中土壤环境质量未受到生产活动影响，可以用于文化设施用地开发使用。